Barranquilla, 05 de octubre del 2023

JETING-USA-16.10.2023

Señores

Consorcio Grupo Constructor
Atn. Wilmar Andrés Goyeneche Montoya
Representante Legal.

REF: Contrato de interventoría cuyo objeto es: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENI-MIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN DEL EQUIPAMIENTO CULTURAL CDC TEATRO SERVITÁ UBICADO EN LA CALLE 165 No. 7-52"**

ASUNTO: Remitimos propuesta baños discapacitados teatro SERVITA de contratista.

Cordial Saludo,

De acuerdo con el cumplimiento de nuestras obligaciones como interventoría, del proyecto que tiene como objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENI-MIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN DEL EQUIPAMIENTO CULTURAL CDC TEATRO SERVITÁ UBICADO EN LA CALLE 165 No. 7-52".** Se remite propuesta de diseños presentados por el contratista para la intervención de los baños para las personas con movilidad reducida, se tienen las siguientes observaciones en referencia a la Norma técnica Colombiana NTC 1500 (Código colombiano de fontanería):

Es importante que dentro de la propuesta presentada no está cumpliendo en general con los requisitos mínimos, en referencia al número de ocupantes existentes del aforo del teatro.

Se tiene en consideración lo recomendado en el comité de obra del día 4 de octubre de 2023, dejar independiente un baño para discapacitados mixto y otro baño mixto (hombres y mujeres), dejando la alternativa de que el baño discapacitados puede ser utilizado por mujeres, también se consideró cambiador de bebes en los dos baños.

Por parte del contratista se presentan 3 propuestas para revisión y/o aprobación por parte de entidades ALCALDIA – SDIS.

Agradecemos su atención y su disposición,

Atentamente,



Rafaela Paola Passo de la hoz
Director de interventoría
JET INGENIERIA S.A.S

Elaboro:	Rafaela Passo	Copia:	Archivo
Reviso:	Jorge Trujillo		ALCALDIA MUNICIPAL